

Số: /QĐ-UBND

Yên Lạc, ngày tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất (đợt 2) để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình:
Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ
thôn Ngọc Đường, xã Hồng Châu đi thôn Phú Phong, xã Hồng Phương
Tại xã Hồng Châu, huyện Yên Lạc**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của HĐND tỉnh Vĩnh Phúc về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng (bổ sung) để thực hiện các công trình, dự án năm 2020 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc; Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận thu hồi đất (bổ sung) để thực hiện các công trình, dự án trong năm 2020 trên địa bàn tỉnh Vĩnh Phúc;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 22/10/2018 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc uỷ quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 671/QĐ-UBND ngày 22/3/2021 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Yên Lạc;

Căn cứ Quyết định số 4829/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của UBND huyện Yên Lạc về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường (xã Hồng Châu) đi thôn Phú Phong (xã Hồng Phương);

Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 01/10/2019 của HĐND huyện Yên Lạc về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp đường

tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường (xã Hồng Châu) đi thôn Phú Phong (xã Hồng Phương);

Căn cứ Quyết định số 4307/QĐ-UBND ngày 16/7/2020 của UBND huyện Yên Lạc về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – dự toán công trình: Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường (xã Hồng Châu) đi thôn Phú Phong (xã Hồng Phương);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 257/TB-UBND ngày 28/10/2020 của UBND huyện Yên Lạc về việc thông báo thu hồi đất để GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường, xã Hồng Châu đi thôn Phú Phong, xã Hồng Phương; Địa điểm: xã Hồng Châu, huyện Yên Lạc;

Xét đề nghị của các cơ quan: Báo cáo số 88/BC-UBND ngày 19/7/2021 của UBND xã Hồng Châu; Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 26/7/2021 của UBND xã Hồng Châu; Tờ trình số 989/TTr-TNMT ngày 13/9/2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện .

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất (đợt 2) tại xã Hồng Châu với diện tích thu hồi là: 64,9 m² đất nông nghiệp của 02 hộ gia đình, cá nhân. Loại đất: CLN, BHK.

Chi tiết có danh sách thu hồi đất kèm theo)

- Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo chỉ giới trong mảnh trích đo địa chính số 04-2020, thu hồi và giao đất công trình Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường, xã Hồng Châu đi thôn Phú Phong, xã Hồng Phương, do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Yên Lạc lập năm 2020, đã được phòng Đo đạc, Bản đồ và Viễn thám thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Vĩnh Phúc nghiệm thu, có xác nhận của UBND xã Hồng Châu kèm theo.

- Lý do thu hồi đất: Giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Cải tạo, nâng cấp đường tránh đê bồi địa phận huyện Yên Lạc, tuyến từ thôn Ngọc Đường, xã Hồng Châu đi thôn Phú Phong, xã Hồng Phương.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hồng Châu có trách nhiệm giao quyết định này cho từng chủ sử dụng đất có đất thu hồi; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai quyết định tại trụ sở UBND xã Hồng Châu, các điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có

đất thu hồi theo quy định; chịu trách nhiệm về số liệu do UBND xã trình; phối hợp với Ban Bồi thường GPMB và phát triển quỹ đất huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Yên Lạc cập nhật, chỉnh lý biên động hồ sơ địa chính theo quy định; quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi, sử dụng đúng mục đích theo kế hoạch sử dụng đất.

2. Trưởng Ban Bồi thường GPMB và phát triển quỹ đất huyện phối hợp với UBND xã Hồng Châu kiểm tra, rà soát, thực hiện việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các chủ sử dụng đất chuyển đến Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Yên Lạc để thực hiện chính lý.

3. Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Yên Lạc.

4. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Yên Lạc có trách nhiệm phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Lạc, Ban Bồi thường GPMB và phát triển quỹ đất huyện Yên Lạc, UBND xã Hồng Châu chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

5. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện và trước pháp luật về nội dung trình phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng Ban Bồi thường GPMB và phát triển quỹ đất huyện; Giám đốc Ban QLDA xây dựng và Phát triển CCN huyện; Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh huyện Yên Lạc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; Chủ tịch UBND xã Hồng Châu, chủ sử dụng đất chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT: HU, HĐND huyện (B/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Xuân Thông